## Más información sobre el Contrato de alquiler de plaza de garaje

~~¿Quieres alquilar una plaza de garaje o de aparcamiento? Con este contrato de alquiler de plaza de garaje tendrás el documento adecuado para alquilar una plaza de aparcamiento o de un garaje, para un coche o una moto.~~

El contrato de alquiler de garaje, o también conocido como Contrato de arrendamiento de plaza de garaje, Contrato de alquiler de aparcamiento, le servirá para alquilar una plaza de aparcamiento, o garaje a un vehículo, ya sea, coche o moto.

~~El alquiler de plaza de garaje consiste en ceder al inquilino el uso de un espacio habilitado para aparcar un coche o una moto de manera permanente. Mientras dure el contrato, solo el inquilino podrá aparcar en dicha plaza, pagando a cambio una renta mensual.~~

El contrato de alquiler de plaza de garaje es aquel contrato mediante el cual el propietario cederá el uso del espacio habilitado para aparcar un vehículo, ya sea coche o moto, de manera permanente al arrendatario. Durante la vigencia del contrato será el arrendatario la única persona que pueda aparcar en dicha plaza de aparcamiento, a cambio de pagar una renta que se establecerá con carácter previo en el contrato.

### ~~¿Cuándo usar?~~ ¿A quién va dirigido este tipo de contrato?

Este contrato es útil para aquellos propietarios de plazas de garaje que quieran que alguien use su plaza de garaje, a cambio de un precio. Y también, para aquellos propietarios de coche o moto que vayan a alquilar una plaza de garaje y no tengan un contrato para firmar con el propietario.

~~Puedes utilizar este contrato:~~

* ~~si eres propietario de una plaza de aparcamiento o garaje y quieres que alguien la use para aparcar su vehículo~~
* ~~si eres propietario de un coche o una moto y quieres alquiler un plaza de aparcamiento o garaje pero el propietario no tiene un contrato para que lo firméis~~

### ¿Qué cubre? ¿Cuál es el contenido de este contrato?

~~Este contrato cubre:~~

* ~~objeto~~
* ~~destino~~
* ~~duración~~
* ~~precio y su revisión~~
* ~~sanción~~
* ~~reparaciones~~
* ~~cesión del contrato y realquiler~~
* ~~derecho preferente de compra~~
* ~~qué pasa si se incumple el contrato~~
* Destino
* Duración
* Precio
* Obligaciones entre las partes
* Cesión o subarriendo
* Derecho de adquisición preferente
* Notificaciones
* Legislación aplicable

### ¿Qué es un alquiler de plaza de garaje?

El alquiler de plaza de garaje consiste en ceder al inquilino el uso de un espacio habilitado para aparcar un coche o una moto de manera permanente. Mientras dure el contrato, solo el inquilino podrá aparcar en dicha plaza, pagando a cambio una renta mensual.

### ~~Diferencias con el contrato de aparcamiento~~

~~El contrato de aparcamiento es aquel por el que una persona cede, como actividad empresarial, un espacio en un local o recinto para el estacionamiento de vehículos de motor, con la obligación de vigilancia y custodia durante el tiempo que se encuentren los vehículos aparacados. Y todo ello a cambio de un precio en función del tiempo de estacionamiento.~~

~~En el contato aparcamiento también se entrega una tarjeta que marca la hora y el día de entrada del vehículo.~~

### Más asesoramiento

[Pregunta a un abogado](https://www.rocketlawyer.com/es/es/app/pregunta-a-un-abogado) :

* si tienes alguna duda sobre algún aspecto del contrato, como el derecho de recompra
* si quieres alquilar alguna plaza de garaje y el propietario no quiere hacer un contrato de alquiler
* si eres propietario de un aparcamiento con muchas plazas de garaje y tienes dudas sobre si tienes que ofrecer o no servicio de vigilancia y custodia a tus ~~inquilinos o clientes.~~

## ~~Otros nombres para el Contrato de alquiler de plaza de garaje~~

~~Contrato de arrendamiento de plaza de garaje, Contrato de alquiler de aparcamiento.~~